ROYAUME DU MAROC
MINISTERE DE L'INTERIEUR
WILAYA DE LA REGION DE RABAT-SALE-ZEMMOUR-ZAER
PREFECTURE DE SKHIRAT-TEMARA
COMMUNE URBAINE DE TEMARA

GUICHET UNIQUE DES AUTORISATIONS D'URBANISME
PROCES VERBAL DE LA COMMISSION D'INSTRUCTION

TENUE LE : 20 - 05 - 2016

RENSEIGNEMENTS SUR LE PROJET

Préfecture	: Skhirat-Temara.
Commune urbaine	: Temara.
Maitre d'ouvrage	: Ass: AZZAITOUNA
Nature du projet	: Modif Ets immobilier
Date de dépôt du projet	:
Numéro du dossier	: 217/16
Références foncières	:
Maître d'œuvre	: Adnane Bennani
Documents d'urbanisme de référence	:
Etat d'avancement du document d'urbanisme	:
Dispositions urbanistiques	:
Historique du projet	:

AVIS DES MEMBRES DE LA COMMISSION D'INSTRUCTION

Préfecture		
	Observations	Noms/Emargement
	S'agissant d'un projet modificatif d'un projet déjà autorisé sous N°/ 1118/15 en date du 22/10/2015 (Avis favorable de l'Agence Urbaine N°/ 23/GU/GR/CUT du 10/03/15) portant uniquement sur des modifications internes, il y a lieu de: ① - fournir une attestation de stabilité pour toutes les modifications et une fiche de demande. ② - fournir une copie du cahier de charges autorisé N.V. ③ - Assumer aération des W.C au niveau du RDC	20-05-2016 Date

Agence urbaine de

Observations	Noms/Emargement
Saisissant d'un lot de plans modificatifs d'un projet contenu dans une variante ayant reçu l'avis favorable de l'Agence Urbaine n° 23/644/GP/CUT du 10/09/2015 et la, il y a lieu de : 1) faire viser le contrat d'architecte par le Conseil Régional de l'Ordre des Architectes ; 2) fournir une fiche de demande ; 3) fournir une attestation de dépôt d'un lot d'étude portant les modifications ; 4) Revoir le mur de clôture et du projet dans sa contiguïté ; 5) Indiquer l'affectation de tous les espaces ; 6) Régler les prestations des avis rendus par l'AUSI ; NB : - la commune est tenue de recueillir l'avis de tous les services externes concernés ; - faire valider le dossier technique d'équipement par les services compétents de la commune ;	Date 20/05/2016

Commune urbaine de Témara

Observations	Noms/Emargement
(1) Fournir Attestation de dépôt pour les modifications demandées (2) Prévoir création pour WC au niveau RDC (3) prévoir l'affectation de tous les locaux (4) Fournir l'engagement du Pétitionnaire	20-05-2016
	Date

REDAL –Eaux- Assainissement

Observations	Noms/Emargement
	Date

REDAL-Electricité

Observations	Noms/Emargement
	Date

Service en charge des télécommunications

Observations	Noms/Emargement
	Date

Protection civile

Observations	Noms/Emargement
Défavorable à transmettre	Date 24/05/2016